



PRESUPUESTO

Fecha: 11/07/2025

Señores

MUNICIPALIDAD DE SAN ROQUE GONZÁLEZ DE SANTA CRUZ

Presente.

Por el presente remito presupuesto para el proyecto de se detallada a continuación;

OBRA: REFACCIÓN DE 3 AULAS CON BAÑO INCLUSIVO EN LA ESCUELA BAS. Nº 79 E.E.U.U. DE NORTEAMÉRICA, CONSTRUCCIÓN DE CERCADO PERIMETRAL, PUENTE DE HºAº Y PÓRTICO DE ACCESO VEHICULAR Y PEATONAL EN EL COLEGIO GIANFRANCO FERRARINI, CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO EN LA ESC. BAS. 2805 PUERTA DEL YPOA					
Lote 1 - REFACCION DE 3 AULAS CON BAÑO INCLUSIVO EN LA ESCUELA BAS. Nº 79 E.E.U.U. DE NORTEAMERICA					
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Limpieza inicial	Metros cuadrados	222,45	6.344	1.411.223
2	Demolición de techo en área afectada	Metros cuadrados	236,78	80.208	18.991.650
3	Demolición de artefacto eléctrico sin recuperar	Unidad de medida Global	1,00	4.048.200	4.048.200
4	Demolición de piso sin recuperar	Metros cuadrados	31,00	23.850	739.350
5	Demolición de zócalo sin recuperar	Metro lineal	56,00	15.555	871.080
6	Acarreo de es compro	Metros cúbicos	44,49	158.314	7.043.390
7	Excavación	Metros cúbicos	2,35	139.568	327.985
8	Revoque de muro de mamposteria	Metros cuadrados	17,64	114.276	2.015.829
9	Provisión y colocación de azulejo	Metros cuadrados	33,60	266.498	8.954.333
10	Envarillado en area de fisura	Metro lineal	36,00	14.188	510.768
11	Reparación de revoque en área afectada	Metros cuadrados	9,30	122.163	1.136.116
12	Capitel de HºAº	Unidad	7,00	195.000	1.365.000
13	Viga de HºAº (galeria)	Metros cúbicos	1,80	4.099.000	7.378.200
14	Reparación de techo de estructura de madera, tejuelon y tejas tipo española en área afectada	Metros cuadrados	236,78	424.000	100.394.720
15	Provisión y colocación de piso calcáreo	Metros cuadrados	31,00	182.694	5.663.514
16	Provisión y colocación de zócalo calcáreo	Metro lineal	56,00	57.414	3.215.184
17	Baden de HºAº	Metro lineal	25,00	275.136	6.878.400
18	Construcción de pilar de mamposteria para medidor de ANDE	Unidad	1,00	1.793.000	1.793.000
19	Guarda obra	Metros cuadrados	43,40	297.440	12.908.896
20	Provisión y colocación de canaleta metálica	Metro lineal	47,00	159.098	7.477.606
21	Provisión y colocación de caño de bajada metálica	Metro lineal	17,50	112.698	1.972.215
22	Ventana tipo balacin de 0,6x0,4 con vidrio doble de 4 mm	Unidad	2,00	25.400	50.800
23	Provisión y colocación de vidrio doble para ventana tipo balancín	Metros cuadrados	1,60	1.305.336	2.088.538
24	Reparación de ventana tipo balacin	Unidad	5,00	237.100	1.185.500
25	Lijado y Pintura de paredes y pilares y vigas de HºAº a la cal-base para látex (2 manos y lijado)	Unidad de medida Global	1,00	5.952.445	5.952.445
26	Limpieza y preparación de pared y pilares visto para posterior pintura	Metros cuadrados	217,68	38.100	8.293.608
27	Pintura de muro de mampostería visto a látex	Metros cuadrados	190,80	54.224	10.345.939
28	Pintura de pilar de mampostería visto a látex	Metros cuadrados	26,88	55.224	1.484.421
29	Pintura de muro de mampostería revocado a látex	Metros cuadrados	359,20	54.182	19.462.174
30	Pintura de viga cumbrera a látex	Metros cuadrados	22,00	52.370	1.152.140
31	Pintura de techo tejuelon a látex	Metros cuadrados	236,78	51.007	12.077.437
32	Pintura de mocheta a látex	Metro lineal	46,00	33.826	1.555.996
33	Pintura de tirantes a sintético	Metros cuadrados	236,78	56.100	13.283.358
34	Pintura de vigas a sintético a latex (galeria)	Metros cuadrados	23,75	54.100	1.284.875
35	Pintura de estructura metálica de la ventana a sintético	Metros cuadrados	31,05	55.100	1.710.855





36	Pintura de verja metálico a sintético	Metros cuadrados	12,50	54.100	676.250
37	Pintura de puerta de madera a sintético	Metros cuadrados	10,08	54.100	545.328
38	Pintura de piso	Metros cuadrados	222,45	24.100	5.361.045
39	Pintura de zócalo	Metro lineal	96,00	4.910	471.360
40	Pintura de canaleta y caño de bajada a sintético	Metro lineal	64,50	42.100	2.715.450
41	Reparacion de instalacion sanitaria	Unidad de medida Global	1,00	244.146	244.146
42	Provisión e instalación de tapa para inodoro	Unidad	3,00	120.014	360.042
43	Puerto de medición en mamposteria monofacica	unidad	14,00	265.016	3.710.224
44	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	unidad	18,00	265.016	4.770.288
45	Instalación de tableros de comando TC	unidad	18,00	254.411	4.579.398
46	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	unidad	12,00	203.493	2.441.916
47	Alimentación de los circuitos de luces	unidad	12,00	244.019	2.928.228
48	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad	18,00	244.019	4.392.342
49	Alimentación de los circuitos de ventiladores	unidad	12,00	241.195	2.894.340
50	Alimentación de los circuitos del TC	unidad	18,00	249.668	4.494.024
51	Alimentación de los Circuitos de Tomas Computadoras	unidad	48,00	240.097	11.524.656
52	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	metros	47,00	136.891	6.433.877
53	Boca para AA Split (No incluye instalación de AA)	unidad	12,00	418.529	5.022.348
54	Lampara con cabezal acrílico, incluye foco LED de 50 w	Unidad	12,00	404.455	4.853.460
55	Tubo LED de adosar con foto célula	Unidad	7,00	65.095	455.665
56	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	3,00	456.025	1.368.075
57	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	3,00	412.507	1.237.521
58	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	3,00	240.572	721.716
59	Ventilador de Techo	Unidad	12,00	1.140.764	13.689.168
60	Pizarrones	Unidad	3,00	1.931.000	5.793.000
61	Limpieza final y acarreo de escompro	Unidad de medida Global	222,45	5.974	1.328.916
62	BAÑO INCLUSIVO - Replanteo	Metros cuadrados	4,09	7.500	30.675
63	Excavación para ciminero de piedra bruta	Metros cúbicos	1,20	139.568	167.482
64	Demolicion de piso	Metros cuadrados	4,09	23.850	97.547
65	Cimiento de piedra bruta	Metros cúbicos	1,20	697.360	836.832
66	Muro de nivelacióm 0,30	Metros cuadrados	0,70	398.624	279.037
67	Encadenado de HºAº inferior	Metro lineal	3,75	562.934	2.111.003
68	Encadenado de HºAº superir	Metro lineal	3,75	590.166	2.213.123
69	Aislación hidrofuga	Metro lineal	3,75	3.000	11.250
70	Muro de mamposteria a revocar de 0,15 de ladrillo comun	Metros cuadrados	14,00	152.786	2.139.004
71	Envarillado en muro Ø 8	Metro lineal	11,25	18.270	205.538
72	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	4,40	29.164	128.322
73	Revoque de muro de mamposteria	Metros cuadrados	28,00	75.508	2.114.224
74	Azulejo	Metros cuadrados	6,75	328.498	2.217.362
75	Alfeizar de ventanas e revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	0,60	68.419	41.051
76	Contrapiso de Hº de cascotes de 10 cms.	Metros cuadrados	4,09	130.292	532.894
77	Piso granitico reconstituido	Metros cuadrados	1,20	325.677	390.812
78	Zocalo granitico	Metro lineal	3,70	63.500	234.950
79	Ventana tipo balacin de 0,6x0,4 con vidrio doble de 4 mm	Metros cuadrados	1,00	25.400	25.400
80	Puerta tipo placa	Metros cuadrados	1,00	971.000	971.000
81	Instalacion de agua fria en baño completo	Unidad	1,00	2.769.000	2.769.000



82	Provision e intalacion de artefacto sanitario que incluyen: Inodoro con sisterna baja, lava mano, canillas, barras para dicapacitado fija, movil y ducha.	Unidad	1,00	12.402.067	12.402.067
83	Pintura de paredes a la cal-base para latex (2 manos y lijado)	Unidad de medida Global	1,00	224.910	224.910
84	Pintura de paredes revocadas a latex	Metros cuadrados	1,00	54.082	54.082
85	Pintura de estructura metalica de la ventana tipo valacin a sintetico	Metros cuadrados	0,48	55.300	26.544
86	Pintura de puerta de madera a sintetico	Metros cuadrados	3,78	55.000	207.900
87	Alimentación de circuitos de luces	unidad	4,00	242.659	970.636
88	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad	2,00	242.659	485.318
89	Lampara con cabezal acrílico, incluye foco LED de 50 w	Unidad	1,00	133.213	133.213
90	Ducha electrica	Unidad	1,00	91.000	91.000
91	Cartel de obras	Unidad	1,00	2.109.000	2.109.000
92	Limpieza final y acarreo de escompro	Unidad de medida Global	1,00	546.700	546.700
TOTAL LOTE					402.805.402
Lote 2 - CONSTRUCCIÓN DE CERCADO PERIMETRAL, PUENTE DE HºAº Y PORTICO DE ACCESO VEHICULAR Y PEATONAL EN EL COLEGIO GIANFRANCO FERRARINI DE LA COMPAÑÍA SIMBRON					
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	CERCADO PERIMETRAL - Cartel de obras	Unidad	1,00	2.109.000	2.109.000
2	Limpieza inicial	Metro lineal	243,00	6.400	1.555.200
3	Poda de arboles	Unidad de medida Global	1,00	3.842.334	3.842.334
4	Detronque de arboles	Unidad de medida Global	1,00	3.362.334	3.362.334
5	Retiro de alambrado y postes obsoletos	Metro lineal	243,00	81.000	19.683.000
6	Replanteo	Metro lineal	243,00	6.900	1.676.700
7	Excavaciones para cimientto de PB	Metros cúbicos	43,73	139.568	6.103.309
8	Cimiento de PB	Metros cúbicos	43,73	897.360	39.241.553
9	Mampostería de nivelación 0.30 ladrillo común	Metros cuadrados	60,75	487.268	29.601.531
10	Mampostería de elevacion de 0.15 ladrillo común	Metros cuadrados	85,05	266.000	22.623.300
11	Revoques	Metro lineal	243,00	36.505	8.870.715
12	Valla de tejido perimetral con postes de HºAº, altura de 1.50m malla de 2,5 pulg tensados con varillas de 8mm y alambre liso	Metros cuadrados	486,00	251.000	121.986.000
13	Pintura de muro	Metro lineal	243,00	46.100	11.202.300
14	Colocación de coronación de hiladas de alambre de púas	Metro lineal	729,00	50.233	36.619.857
15	Portón de acceso vehicular de 4.00x2.00m según diseños	Metros cuadrados	7,80	940.000	7.332.000
16	Provision e instalacion de alumprado con fotocelula y foco led de 100 watts	Unidad	8,00	129.000	1.032.000
17	Provision e instalacion de foco led de 100 watts con portafocos	Unidad	8,00	165.213	1.321.704
18	PUENTE DE HºAº - Replanteo	Metros cuadrados	19,90	6.050	120.395
19	Excavaciones	Metros cúbicos	6,70	88.568	593.406
20	Muro de PB	Metros cúbicos	11,02	1.103.500	12.160.570
21	Losa de HºAº	Metros cúbicos	1,60	4.888.500	7.821.600
22	Encadenado de HºAº	Metros cúbicos	0,72	7.791.000	5.609.520
23	Relleno y apisonado	Metros cúbicos	5,00	210.500	1.052.500
24	Retiro de escombros y limpieza final	Unidad de medida Global	1,00	1.899.000	1.899.000
25	PORTICO DE ACCESO - Replanteo	Metros cuadrados	8,25	6.050	49.913
26	Excavacion para cimientto de PB y zapata	Metros cuadrados	2,90	149.352	433.121
27	Cimiento de PB	Metros cúbicos	2,00	897.360	1.794.720
28	Zapata de HºAº	Metros cúbicos	0,30	4.345.164	1.303.549

29	Pilar de HºAº	Metros cúbicos	0,75	4.349.000	3.261.750
30	Viga de HºAº	Metros cúbicos	0,30	4.445.000	1.333.500
31	Muro de nivelación 0,3	Metros cuadrados	0,90	432.215	388.994
32	Muro de elevación 0,15	Metros cuadrados	19,50	152.786	2.979.327
33	Revoque de muro de mamposteria, pilar de HºAº y viga de HºAº	Metros cuadrados	39,00	61.863	2.412.657
34	Letra corporea (Esc. Bas. Nº 5370 Maestra Juana Leopoldina Ochart, Colegio Nacional Gianfranco Ferrarini)	Unidad de medida Global	1,00	11.289.000	11.289.000
35	Pintura de muro a latex y texturado	Metros cuadrados	39,00	105.700	4.122.300
36	Intalación electrica, ducteado, cableado para iluminación de la fachada del portico	Unidad de medida Global	1,00	882.000	882.000
37	Aplique EXT. Bidireccional curvo degro 4 led	Unidad	2,00	73.213	146.426
38	Reflector LED con circuito y brazo metalico	Unidad	2,00	671.990	1.343.980
39	Alimentación hata el tablero pricipal	Metro lineal	43,00	6.055	260.365
40	Retiro de escombros y limpieza final	Unidad de medida Global	1,00	1.899.000	1.899.000
TOTAL LOTE					381.320.430
Lote 3 - CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO EN LA ESC. BAS. 2805 PUERTA DEL YPOA - COMPAÑÍA CAÑADA					
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Limpieza inicial	Metros cuadrados	90,00	5.200	468.000
2	Replanteo	Metros cuadrados	90,00	9.800	882.000
3	Excavación para fundaciones	Metros cúbicos	4,20	116.680	490.056
4	Cimiento de PB	Metros cúbicos	2,50	1.123.000	2.807.500
5	Zapata de HºHº	Unidad	6,00	1.096.164	6.576.984
6	Pilar de HºAº	Metro lineal	6,70	478.000	3.202.600
7	Techo de chapa acanalada con estructura metálica y pilares metálico	Metros cuadrados	90,00	360.000	32.400.000
8	Tensores de varilla de hierro	Metro lineal	27,00	50.000	1.350.000
9	Muro de nivelación mampostería de ladrillo común de 0,30	Metros cuadrados	16,00	364.058	5.824.928
10	Piso de HºAº	Metros cuadrados	90,00	207.000	18.630.000
11	Instalación eléctrica y artefacto eléctrico	Unidad de medida Global	1,00	6.085.000	6.085.000
12	Pintura de piso	Metros cuadrados	90,00	55.100	4.959.000
13	Pintura de estructura metálica	Metros cuadrados	90,00	55.100	4.959.000
14	Cartel de obra	Unidad	1,00	1.250.000	1.250.000
15	Limpieza final y acarreo de escombros	Unidad de medida Global	1,00	696.500	696.500
TOTAL LOTE					90.581.568
TOTAL GENERAL					874.707.400




MAVR
CONSTRUCTORA
de MIGUEL ABDÓN VERA RODRÍGUEZ
RUC: 5806112-6

Firma: _____
Aclaración: Miguel Abdón Vera Rodríguez
En calidad de: Propietario y Representante Legal